











































Erläuterung der Planzeichen
(Auszug aus der Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

1.	Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB und §§ 1-11 BauNVO)	
1.1.	Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)	
1.2.	Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)	
1.3.	Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)	
1.3.1.	Gewerbegebiete (§ 8 BauNVO)	
	Gewerbegebiete mit eingeschränkter Nutzung	
1.3.2.	Industriegebiete (§ 9 BauNVO)	
1.4.1.	Sondergebiete, die der Erholung dienen (§ 10 BauNVO)	
	Sondergebiet Wochenendhausgebiet	
4.	Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentl. und priv. Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)	
4.1.	Flächen für den Gemeinbedarf	
	Schule	
	Kirchen und kirchliche Einrichtungen	
	Kindergarten	
	Post	
	Feuerwehr	
	Öffentliche Verwaltungen.....	
5.	Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die ört- lichen Hauptverkehrswege (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)	
5.1.2.	Sonstige überörtl. und örtl. Hauptverkehrsstraßen	
7.	Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)	
	
	Umformstation	
	Elektrizitätsfreileitung	
	Richtfunktrasse	
	Fernsehumsetzer	
	Abwasser	
	Abfall	

9.	Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)	
	
	Fußweg, Wanderweg	
	Sportplatz	
	Zeltplatz	
	Friedhof	
10.	Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)	
10.1.	Wasserflächen/Wasserlauf	
10.2.	Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	
	hier: Überschwemmungsgebiet	
10.3.	Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzung	
	hier: Wasserschutzgebiet WSG I, II und III A	
12.	Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)	
12.1.	Flächen für die Landwirtschaft/Dauergrünland	
12.2.	Flächen für Wald	
13.	Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)	
13.3.	Schutzgebiete im Sinne des Naturschutzrechts	
	Naturschutzgebiet	
	Landschaftsschutzgebiet	
	Naturdenkmal	
14.	Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz (§ 5 Abs. 4 und § 172 Abs. 1 BauGB)	
14.2.	Gesamtanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen	
14.3.	Einzelanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen	
15.	Sonstige Planzeichen	
15.14.	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	
	(z.B. § 1 Abs. 4, § 16 Abs. 5 BauNVO)	
	Siedlungsschwerpunkt	
	Anbaufreie Strecke bzw. Ende der Ortsdurchfahrt mit km- Angabe	
	Einschränkungsbereich außerhalb der Ortsdurchfahrt	